



Arndt & Arndt
RUND UM FINANZEN UND VERSICHERUNGEN

Unterlagenliste für eine Finanzierung

Diese Unterlagen werden erst dann benötigt, wenn die Finanzierung finalisiert wird!

Von Kunden:

- Jahreskontoauszug Darlehen (letzte 2 Jahren)
- Letzten 3 Lohnabrechnungen (von beiden Personen)
- Personalausweis Vorder- und Rückseite
- Letzter Steuerbescheid (alle Seiten)
- Renteninfo von beiden
- Nachweis aktuell laufender Kredite
- Letzte elektronischen Lohnsteuerbescheinigung
- Lohnabrechnungen auf dem Weihnachts- und Urlaubsgeld ausgewiesen ist
- Eigenkapitalnachweis

Objekt Unterlagen:

- Ansichten
- Aufstellung der letzten Modernisierungen (letzte 20 Jahren)
- Baubeschreibung
- Fotos von Innen und Außen
- Flurkarte
- Grundrisse
- Kaufvertragsentwurf
- Schnittzeichen
- Berechnung des umbauten Raumes
- Wohnflächenberechnung
- Grundbuchauszug nicht älter als 3 Monaten
- Teilungserklärung

Bei der Beschaffung der Unterlagen können wir bei Bedarf helfen.